

Information für  
Mitglieder & Förderer  
und Interessenten



SEPTEMBER 2023

# NEWSLETTER



## THEMEN

Vorwort

Terminvorschau

Neue Mitglieder

Angebote

ACF Einkaufsgutscheine digital

Premiere: 1. Erntedank-Marktfest

Projekte – Herbst-Vorschau 2023

Projekte werden im Städtebauförderungsprogramm „Lebendige Zentren“ mit Mitteln des Bundes und des Freistaats Bayern sowie der Stadt Freising gefördert.



Unsere Onlie-Präsenz:  
[www.ac-fs.de](http://www.ac-fs.de) | [www.innenstadt-freising.de](http://www.innenstadt-freising.de) | facebook







## VORSCHAU

### WICHTIGE TERMINE HERBST 2023

Bitte vormerken

<p>01.10. 07.10 bis 09.10 07.10. bis 09.10. 08.10. 24.10. 12.11. 16.12. bis 17.12.</p>	<p>1. Freisinger Erntedank-Marktfest Freisinger Autoschau Luitpoldanlage Kirchweihdult Verkaufsoffener Dult-Sonntag Jahreshauptversammlung (in Planung) Einladung erfolgt noch schriftlich Martinsumzug 45. Caritativer Christkindmarkt</p>
--	---

Weitere ACF Termine mit Events, Infoveranstaltungen und neue Projekte in Planung.

## Herzlich willkommen! Unsere neuen Mitglieder

Wir freuen uns auf unsere neuen Mitglieder und stellen sie Euch kurz vor:

„Siggis -v/gan coffee & co“ - ganz neu ganz frisch, ganz vegan, ganz lecker – am Bahnhofplatz 4 wird alles geboten was das vegane Herz erfreut. Oder lassen Sie sich von Louise und Thomas Sattler ein frisch gezapftes Bier vom Holzfass im Freisinger Augustiner in der Oberen Hauptstraße 24 schmecken. Dazu passt dann auch eine deftige Brotzeit oder ein leckeres bayerisches Essen. Finden Sie Ihr Wunschobjekt bei Engel & Völkers Freising (CBC Wohnwert GmbH) in der General-von-Nagel Str. 6 in der Altstadt-Galerie. Die versierten Immobilienmakler unterstützen Sie bei Kauf, Verkauf und Vermietung von Immobilien. Das junge Unternehmen „Herzanklopfen“ lässt Hochzeitsträume wahr werden. Seit Jahren verzaubert die Inhaberin Iris Schießl ihre Kunden mit traumhafter Hochzeitsdeko. Nun können Sie diese nicht nur online erwerben, sondern auch im Innenhof des Härtinger-Hauses in der Oberen Hauptstraße 26, im neuen Geschäft kaufen. Seit August 2021 ist „Anton Wimmer Bestattungen“ Teil der bundesweit tätigen „mymoria Familie“. Das traditionsreiche Freisinger Bestattungsinstitut versteht sich als hilfsbereites Dienstleistungsunternehmen und ist seit diesem Frühjahr neues Mitglied. Für das Institut ist die gute Betreuung und Begleitung der Angehörigen eine echte Herzensangelegenheit. Junkers Café in der Fischergasse ist ja schon vielen bekannt. Nun hat Patrick Kilian das Geschäft übernommen und führt es in gewohnter Tradition inklusive dem leckeren, selbstgerösteten Kaffee von Junker's weiter.

Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit mit unseren neuen Mitgliedern und wünschen Ihnen alles Gute und allzeit gute Geschäfte.

Liebe Mitglieder,  
Förderer und Freunde  
der Aktiven City Freising,

„Time flies“ sagen die Engländer... und es stimmt fast - die Zeit rast! Ein Rückblick sei also erlaubt und zudem auch sehr erfreulich. Die Obere Altstadt mit offener Moosach ist endlich fertiggestellt, im Mai offiziell der Öffentlichkeit präsentiert und für die Nutzung freigegeben worden. Auch wenn die Feierstimmung durch heftigen Regen etwas getrübt war - es ist so schön geworden! Das Konzept der Stadtplaner ist ein voller Erfolg, sind doch die Bachtreppe stets bevölkert, bietet der barrierefreie Ausbau viel Fläche für spannende Events und für ausgiebige Einkaufsbummel. Zum Relaxen und genussvollen Verweilen laden die vergrößerten Freischankflächen unserer emsigen Wirte ein, der beliebte Wochenmarkt und nicht zu vergessen, das neu eröffnete Diözesanmuseum, lockt zudem viele Besucher\*innen in unsere Innenstadt. Gespannt warten wir jetzt noch auf die Fertigstellung der Mittleren Hauptstraße sowie der Bahnhofstraße mit Lift zum Domberg.

Auch unser Team war fleißig. Große und kleine Events haben viele Besucher\*innen erfreut, sei es z.B. beim Entenrennen oder beim Altstadtfest, wo wir dieses Jahr ein bisschen alternativ zu sonstigen Gepflogenheiten, die Gastronomen in der Oberen Altstadt für Speis und Trank sorgen ließen. Unsere Digitale Freisinger-Gutschein-Card und spannende, neue Projekte sind frisch am Start und für die Adventszeit laufen die Planungen.

Einen kurzen Überblick über kommende Veranstaltungen und Projekte haben wir Ihnen auf diesen Seiten zusammen gestellt. Gerne stehen wir Ihnen mit Rat und Tat zur Seite und wünschen Ihnen weiterhin gute Geschäfte.

Mit besten Grüßen

Max-Josef Kirchmaier  
Geschäftsführender City-Manager



## Erfolgsgeschichte Einkaufsgutscheine

Seit Einführung unserer „analogen“ Einkaufsgutscheine im Dezember 2018, hat sich unser Kundenbindungsprojekt zur beliebten Geschenkgröße gemauert. Sie sind unsere Klassiker, unglaublich beliebt und sensationell erfolgreich. Über 20.000 Gutscheine konnten wir bisher verkaufen. Einziger Wermutstropfen: die Verwaltung und das Handling der Gutscheine erfordern einen enormen Arbeitsaufwand.

Nun wollen bzw. müssen wir die Erfolgsgeschichte digital fortschreiben. Mit dem bundesweit agierenden Unternehmen „Stadtguthaben“ steht uns ein versierter Partner zur Verfügung der ein zuverlässiges, erprobtes Verwaltungs- und Abrechnungssystem bereitstellt. Die großen Vorteile der Gutschein-Card sind: online wieder aufladbar, Beträge sind nicht an Gesamtguthaben gebunden sondern können auch in Teilbeträgen eingelöst werden, jede Transaktion wird automatisch in unserem Abrechnungssystem verbucht, für jeden Teilnehmer sind alle Vorgänge und Beträge über die APP oder Online abrufbar und die eingelösten Gutscheine können wir den teilnehmenden Betrieben schneller vergüten. Ein weiterer Vorteil ist es, dass es die Gutscheine auch Online zu kaufen sind, mit individuellem Text versehen und von Besteller\*innen als PDF in A4 ausgedruckt werden können. Die Abrechnungen funktionieren in gleicher Weise wie die Gutschein-Card. (entweder über Gutscheinnummer und PIN oder über den QR-Code).

## Digitale Freisinger Gutschein-Card hat Stresstest bestanden

Ende Juni starteten wir mit der Testphase und haben dafür die neue Webseite [www.freisinger-gutschein.de](http://www.freisinger-gutschein.de) freigeschaltet. Kassensysteme (z.B. bei Modehaus Billmayr und Gruber) wurden getestet, Fehlerquellen beseitigt, unser Online-Tool bereinigt und auf Vordermann gebracht. Obwohl wir in der Testphase auf jedliches Werbedöns für unsere neuen digitalen Gutscheine verzichteten, konnten wir bis heute bereits über 5.700 Euro generieren. Sensationell und ermutigend – das digitale Gutscheinsystem hat den Stresstest bestens gemeistert. Spätestens Ende Oktober, begleitet mit umfangreichen PR-Maßnahmen, wollen wir offiziell unsere digitalen Einkaufsgutscheine vorstellen. Vor der Einführung der Freising-Card werden wir nochmals alle aktiven Mitglieder zu Infogesprächen einladen um über das neue Gutscheinsystem zu informieren. Die Termine werden Ihnen in den kommenden Wochen noch mitgeteilt. Wir freuen uns, wenn viele unserer Mitglieder die Freisinger Gutschein-Card unterstützen und wir mit unserem digitalen Einkaufsgutschein rechtzeitig zum Weihnachtsgeschäft erfolgreich starten können.

### Zusammenfassung und Vorteile



#### Das Stadtguthaben-System

- Jeder Gutschein hat einen QR Code und eine Gutscheinnummer
- Das Aufladen und Einlösen erfolgt...
  - ...durch Scannen des QR-Codes per App (Smartphone/Tablet) oder
  - ...durch Eingabe der Gutscheinr. über den Browser (Laptop/PC-Kasse)
- Beliebige Werte aufladenbar und Teilbeträge einlösbar
- Die monatliche Auszahlung der Beträge erfolgt automatisch, alle Teilnehmer haben volle Transparenz über die eigenen Buchungen
- Gutscheine werden offline (in Verkaufsstellen) und online verkauft
- Das professionelle Arbeitgeberportal ermöglicht lokalen Arbeitgebern die einfache Nutzung als „steuerfreier Sachbezug“



Neugierig?  
Unsere Gutschein-Webseite  
[www.freisinger-gutschein.de](http://www.freisinger-gutschein.de)



Gute Kurzinformation zur  
Gutschein-Card auf YouTube  
[www.youtube.com/watch?v=oX47bK8EW68](https://www.youtube.com/watch?v=oX47bK8EW68)





## Mitgliedsbeiträge 2023

Zur Information unserer Mitglieder der Aktiven City Freising e.V.

In den kommenden Tagen erhalten Sie die Rechnungen für Ihren Jahresbeitrag als Mitglied, der Ihnen je nach Vereinbarung Ende Oktober von Ihrem Konto abgebucht wird. Falls Sie Rückfragen bzgl. Rechnungsstellung oder sich zwischenzeitlich Ihre bisherige Bankverbindung geändert haben sollte, bitten wir Sie um eine kurze Nachricht.

## Ihr Eintrag auf unseren Webseiten

Ist noch alles aktuell?

Bitte besuchen Sie mal wieder unsere Webseiten [www.innenstadt-freising.de](http://www.innenstadt-freising.de)

Wir überprüfen oft die jeweiligen Einträge und versuchen diese auf den aktuellen Stand zu bringen. Nur leider sind wir nicht allwissend und manchmal schlägt der eine oder andere Fehler teufel zu. Bitte prüfen und falls Änderungen gewünscht so sind wir jederzeit zur Stelle.



## Inhaber geführte Freisinger Geschäfte im Wandel

„Grimm Haushaltswaren“ und „aus dem hinterland“ mit großen Plänen!  
Geplante Eröffnungstermine Ende September und Anfang November.

Wer kennt es nicht das traditionsreiche Haushaltswarengeschäft der Familie Grimm welches bereits in dritter Generation erfolgreich geführt wird. Als das Gerücht im Frühjahr die Runde machte „der Grimm hört auf“ war in der Freisinger Geschäftswelt tiefe Betroffenheit zu spüren, zählt doch „Grimm“ mit zu den publikumstärksten und attraktivsten Geschäften der Innenstadt. Schnell jedoch kam Entwarnung. Richard und Brigitte Grimm wollen etwas kürzer treten, auch mal ein bisschen Freizeit genießen und geben das Zepter an Johannes und Susanne Grimm weiter. Um die Freisinger Kundschaft exklusiv bedienen zu können, haben das jüngere Ehepaar Grimm schweren Herzens ihr florierendes Geschäft in der Landshuter Innenstadt aufgegeben um sich ganz dem Familienbetrieb in Freising zu widmen.

Mit viel Liebe, Ideen, großem Mut und frischem Sortiment haben sie ein Konzept entwickelt welches die Freisinger Kundschaft begeistern wird. Neu ist auch, dass der Ladeneingang zum Grimm in die Domberggasse verlegt wird. Das mag viele überraschen, jedoch erschließen sich nun durchgängig barrierefreie Verkaufsflächen in prächtigen, neugestalteten Räumen mit wunderschönem Gewölbe. Innovativ ist auch, dass die Abteilung für den bereits seit Jahrzehnten florierenden Online-Handel „derhobbykoch.de“ an die Verkaufsräume anschließt. Die Neueröffnung ist noch im September geplant.

### Inhaber „aus dem hinterland“ übernehmen die freie Ladenfläche zur Hauptstraße

Wenn sich engagierte Freisinger Geschäftsleute zusammentun, kann wirklich großartiges entstehen. Denn der junge Freisinger Concept-Store von Reinhard Fiedler und Heidi Scholz bietet Feines, Seltenes, super Leckerer, Exklusives und Originelles aus kleinen Manufakturen, die großen Wert auf Qualität legen und dabei einzigartig sind. Das passt auch bestens zum Konzept von Johannes und Susanne Grimm, die sich freuen, dass mit den neuen Mietern eine attraktive Hausgemeinschaft einsteht, die ein Highlight und Publikumsmagnet für die Innenstadt werden kann. Für Reinhard Fiedler und Heidi Scholz, die erst 2019 das altherwürdige Haus aus dem 16. Jahrhundert und Einzeldenkmal in der Unteren Hauptstraße grundlegend saniert, selbst gestaltet und dabei ein mehrfach preisgekröntes Kleingewerbe geschaffen haben, war es keine leichte Entscheidung den Standort zu wechseln. Jedoch waren sich Vermieter und Mieter schnell einig gemeinsam einen attraktiven Einkaufsort zu schaffen der seinesgleichen sucht. „Das passt einfach“, so die eingefleischten Freisinger Geschäftsleute, die viel gemeinsam haben: Mut, Innovationsfreude, Optimismus und Liebe zu ihrer Heimatstadt.

### „aus dem hinterland“ sucht nun spritzige Nachmieter

Der wunderschöne Laden in der Unteren Hauptstraße 42 wird also Anfang November frei und wartet auf neue, spritzige Mieter, die ebenso auf Qualität wie auf guten Kundenservice stehen. Über 70 Quadratmeter Ladenfläche und zusätzlicher Lagerraum mit kleiner Küche stehen alsbald zur Verfügung und warten auf die neuen Betreiber\*innen. Interessenten können sich bei Heidi Scholz und Reinhard Fiedler gerne melden. E-Mail: [info@aus-dem-hinterland.de](mailto:info@aus-dem-hinterland.de)

## Verkaufsoffener Dultsonntag

Termin: 8. Oktober 2023

Flanieren, entdecken, shoppen  
und genießen

Wir präsentieren den beliebten „Verkaufsoffenen Sonntag“ mit vielen Aktionen in der Innenstadt. Auch musikalisch wird die sicher vergnügliche Shopping-Tour begleitet.

Sing & Dance – unter dieses Motto stellen wir, die MitgliedsGeschäfte des Vereins „Aktive City Freising“, das kommende Erlebniswochenende in der Innenstadt. Über einhundert Geschäfte laden Besucher\*innen von 13 bis 18 Uhr zur spannenden Einkaufs- und Entdeckungstour herzlich ein. Wir locken mit vielen Sonderangeboten, Aktionen und Überraschungen. Zudem sorgen unsere Lokale und Cafés in der Innenstadt für einen rundum gelungenen Genusssonntag. Einige bieten exklusiv an diesem Tag ganz besondere Schmankerl an. Ob salzig oder süß – hier findet jede\*r etwas: wunderbare Raclette-Brote, leckere Schokofrüchte und sogar Süße Brezen!



Unsere Besucher\*innen können sich also auf den Herbst-Sonntag sicher freuen, denn die Geschäfte der Aktiven City lassen sich zum Verkaufsoffenen Sonntag in der Innenstadt immer etwas Besonderes einfallen und bescheren Einkaufserlebnis pur.

### Wer macht mit und plant etwas Besonders?

Gerne unterstützen wir Eure jeweiligen Events und rühren dafür auch die Werbetrommel. Bitte meldet uns Eure speziellen Angebote:

[info@ac-fs.de](mailto:info@ac-fs.de) oder Fon 544 5000



## 1. Freisinger Erntedank-Marktfest 2023

Premiere: Sonntag, 1.10.2023 von 10 bis 18 Uhr, Obere Altstadt  
Schirmherr: Oberbürgermeister Tobias Eschenbacher

### Unser neues, frisches Event-Projekt für die Innenstadt Freising:

Die Aktive City Freising e.V. wird in Kooperation mit den Mitgliedern des Vereins „Freisinger Land“ regionale landwirtschaftliche Produkte, Handwerkliches und Informatives rund um die aktiven Erzeuger im Zuge des Erntedank-Festes Gästen aus Nah und Fern in Form eines Marktes vorstellen. Insbesondere der gewählte Termin zum Erntedank-Fest soll die Tradition und das bayerische Lebensgefühl für Heimat, Land und Leute festigen und auf unterhaltsame, informative Weise auf die Arbeit unserer Landwirte, Gärtner, Bäcker, Metzger, Imker und Landschaftspfleger im Landkreis Freising aufmerksam machen.

Unserer Kooperationsgemeinschaft liegt es am Herzen den lokalen/regionalen Bezug von Verbraucher\*innen und Erzeuger\*innen aufzuzeigen, zu verstärken und in den Fokus zu rücken. Hochwertige Lebensmittel, Obst und Gemüse nach biologischen Anbaukriterien erzeugt, werden zum Verkauf angeboten. Dazu sind Infostände mit Fachleuten geplant, die über Produktion, Tierhaltung, Anbau und regionale Vermarktung aufklären.

Für Musik, Speis und Trank sowie für ein buntfröhliches Kinderprogramm wird von den Mitgliedern Freisinger Land sowie den umliegenden Gastronomiebetrieben gesorgt. Als Auftakt ist eine Ökumenische Segnung des Marktes geplant.

Die Veranstaltung wird im Bereich der Oberen Altstadt stattfinden, gleich in unmittelbarer Nähe zum Freisinger Land Laden. Das 1. Freisinger Erntedank-Marktfest soll zu einem jährlich wiederkehrenden Ereignis für alle werden.

### Vorläufiges Programm (Änderungen vorbehalten):

Dauer: Beginn: 10h Finale 18h  
Grußworte: Bürgermeisterin Eva Bönig, Landrat Helmut Petz  
Ökumenische Segnung  
ab 11h Weißwurstfrühstück / 12h Mittagstisch / 14h Uhr Kaffeeeklatsch  
Musik: Stadtkapelle Freising bis ca. 13h / 14h Uhr Band Chakulou  
Aussteller: Mitglieder Freisinger Land und Gastaussteller\*innen  
Verpflegung: Schnick Schnack mit Freisinger Land, Weihenstephan, Geisenhofer sowie Gastronomen der Oberen Altstadt  
Kinderprogramm: ganztägig buntes Kinderprogramm

Die Veranstaltung findet nur bei gutem Wetter statt. Ein Ausweichtermin ist nicht geplant. Selbstverständlich ist für alle Besucher\*innen der Eintritt frei. Wir freuen uns auf regen Besuch und auf rege Unterstützung unserer aktiven Mitglieder.

## CITY-WLAN-Netz

jetzt mitmachen - melden

Ein kostenfreies WLAN-Netz zählt mit zu den wichtigsten Serviceleistungen einer kundenfreundlichen Stadt. Das war 2018 auch unser Ansporn den Besucher\*innen und Mitgliedern mit „Freising funk“ ein nichtkommerzielles WLAN-Netz zur Verfügung zu stellen. Es ist uns gelungen ein nahezu flächendeckendes Netzwerk anzubieten, welches Besucher\*innen ohne großen Login-Aufwand in der Innenstadt nutzen konnten. Jetzt spielt jedoch die Technik nicht mehr mit. Hardware und Software müssen dringend auf den neuesten Stand gebracht werden.

**Jeder kann mitmachen!**

**Neue Router für Mitglieder kostenfrei**

Um unser WLAN-Netz zu erneuern stellen wir derzeit einen Projekt- und Kostenplan auf, der 30- 40 neue Router, Installation vor Ort sowie die Softwareanpassung beinhalten wird. Jedes unserer Mitglieder kann sich zum Relaunch bei uns informieren und anmelden.

**Die Vorteile:**

- kostenfreier Service mit WLAN für Ihre Kund\*innen
- kurze Installationsdauer
- neue Router werden Mitglieder kostenfrei zur Verfügung gestellt
- Ihre Daten bleiben sicher
- Kein Datenpitch von Anbieter

**Anmeldung:**

freising-funkt@ac-fs.de

Telefon: 544 5000



### Impressum

Online-Ausgabe September 2023  
für Mitglieder, Förderer und Interessenten,

Herausgeber: Aktive City Freising e.V.  
c/o Stadt Freising, Obere Hauptstr. 2,  
85354 Freising - [info@ac-fs.de](mailto:info@ac-fs.de)

Redaktion, Text und Gestaltung:  
Max-Josef Kirchmaier

Information: © Alle Rechte vorbehalten. Vervielfältigungen aller Art, auch auszugsweise, nur mit Quellenangaben und nach Genehmigung des Herausgebers.

### FOTOS VOM PROFI

## Einmalige Aktion für aktive Mitglieder!

Unser engagiertes Mitglied Tino Böcher „TinoGrafirt“, ist Profifotograf und kreativer Alleskönner im Bereich Unternehmensfotografie, Mitarbeiterportraits, Unternehmensreportagen und Corporate Shootings. Für alle Mitglieder bietet er bis Ende 2023 sensationelle Sonderkonditionen für meisterhafte Fotoshootings.

Für viele dürfte das Angebot durchaus verlockend sein. Habt Ihr mal Eure Webseiten geprüft, findet Ihr Euren Firmenauftritt noch aktuell oder wird es höchste Zeit mal wieder aktuelle Bilder für Euer PR-Material zu haben? Also - neben der Nutzung für Euren Auftritt auf der Webseite der Innenstadt Freising könnt Ihr die Bilder von Tino natürlich auch für Eure eigene Webseite, Social Media oder Printprodukte nutzen.

Hochwertige Businessfotos sind heutzutage essentiell für einen professionellen Auftritt. Sie machen potentiellen Kund\*innen Lust, bei Euch im Laden einzukaufen oder Euren Betrieb zu beauftragen und geben den momentan heiß umkämpften Bewerber\*innen auf offene Stellen einen Eindruck von der Arbeitsatmosphäre in Eurem Unternehmen.

Corporate-Shootings oder fotografische Unternehmensreportagen sind eine tolle Möglichkeit, um authentische Bilder zu produzieren, die Euer Unternehmenskonzept nach außen transportieren und dabei Vertrauen und Sympathie zu schaffen.

Wer Interesse hat kann sich gleich bei TinoGrafirt informieren und anmelden.

Studio: Heiliggeistgasse 10 | 85354 Freising | 0160-90916592  
E-Mail: [info@tinografirt.de](mailto:info@tinografirt.de)

Angebotswebsite für ACF Mitglieder  
<https://www.tinografirt.de/acfs>



### Information

– nachfragen – mitmachen – anmelden – werben –

Wir sind für unsere Mitglieder da! Gerne stehen wir für Rückfragen zur Verfügung. Wer sich bereits für die eine oder andere Veranstaltung anmelden will oder selbst einen Verkaufsevent plant, kann und soll sich jederzeit bei uns melden. Wir unterstützen, beraten, helfen und kümmern uns um die jeweiligen Anliegen.

*\* Wir bitten zu beachten, dass aufgrund der Finanzierbarkeit, der Bauarbeiten und damit verbundenen Sperrungen sowie auch von Rückmeldungen geladener Fieranten für unsere Sondermärkte, die Realisierung der vorgestellten Projekte unter Vorbehalt zu verstehen sind.*