

Information für
Mitglieder & Förderer
und Interessenten



JANUAR 2023

NEWSLETTER



THEMEN

Vorwort Tobias Eschenbacher

Vorstand & Citymanagement

Termine 2023

Rückblick in Bildern

ACF Einkaufsgutscheine digital

Relaunch Freising funkt

Projekt-Vorschau 2023

Projekte werden im Städtebauförderungsprogramm „Lebendige Zentren“ mit Mitteln des Bundes und des Freistaats Bayern sowie der Stadt Freising gefördert.



Unsere Onlie-Präsenz:
www.ac-fs.de | www.innenstadt-freising.de | facebook





VORWORT

Liebe Mitglieder der Aktiven City,

derzeit befindet sich - wie viele unserer Mitgliedsunternehmen - auch die Aktive City in einer Umbruchphase: Personalmangel, Ausfall von Mitarbeiter*innen und nicht zuletzt die Corona-bedingten Einschränkungen.

So hat sich letztes Jahr Manuela Paparizos aus dem Vorstand zurückgezogen, nachdem gerade die von der Pandemie gebeutelte Reisebranche wieder an Fahrt aufgenommen hat und gleichzeitig aus dieser Zeit mit einem deutlichen Schwund an Mitarbeiter*innen hervorgegangen ist. An dieser Stelle möchte ich Ihr herzlich dafür danken, dass sie in der Zeit der Lockdowns und Einschränkungen, das Leben in der digitalen Welt aufrechterhalten, Informationsveranstaltungen und interessante Treffen wie Koch- und Verkostungen organisiert hat.

Bis zur Neuwahl der Vorstandshälfte der Gewerbetreibenden werde ich lt. Satzung den Vorsitz sowie die Vorstandsgeschäfte übernehmen. Eine Mitgliederversammlung mit Neuwahl bereiten wir für das kommende Frühjahr vor. Sie, liebe Mitglieder, möchte ich jetzt bereits dazu animieren, sich über eine Mitarbeit im Vorstand Gedanken zu machen.

Leider müssen wir schon längere Zeit auch auf unsere Citymanagerin Julia Bönig verzichten, die wir auf eigenen Wunsch aus familiären Gründen von der Arbeit freigestellt haben, damit sie sich um ihre schwer erkrankte Tochter kümmern kann. An dieser Stelle wünsche ich Julia Bönig viel Kraft, Energie und Durchhaltevermögen und der kleinen Sophia eine möglichst baldige Genesung und Erholung von den harten Prozeduren. Fehlen werden uns auch zwei fleißige Teilzeitkräfte, Andrea Berg und Süymie Sener, die sich beruflich umorientiert haben.

Die Vorstandschafft mit unserer neuen Wirtschaftsreferentin der Stadt Freising, Teresa Degelmann, die ich sehr herzlich begrüße, ihrem Vorgänger Andreas Mehlretter, der jetzt im Bundestag vertreten ist, und Marianne Lang hat sich aufgrund der Personalsituation schon mehrfach zusammengesetzt und ein Team aufgestellt, damit die Aktive City weiterhin schlagkräftig bleibt.

Und so gibt es auch gute Nachrichten: Unser ehemaliger Vorsitzender, Max-Josef Kirchmaier, der uns bereits in den letzten beiden Jahren in schwierigen Zeiten immer tatkräftig zur Seite stand, ist seit Oktober 2022 wieder mit im Team. Dank ihm ist es gelungen, einen verkaufsoffenen Sonntag, den Verkauf von Einkaufsgutscheinen, Aktionen in der Adventszeit mit Christkindlmarkt sowie ein Pre-Opening Fest in der Oberen Altstadt erfolgreich durchzuführen. Auch die Projektplanungen für die kommenden Monate mit PR-, Marketing- & Eventmaßnahmen laufen bereits auf Hochtouren. Er wurde von mir in Abstimmung mit den Vorständen beauftragt, kommissarisch die Geschäftsführung der ACF zu übernehmen. Mit in der Geschäftsstelle anpacken werden ebenfalls wieder Selma Parlar sowie aushilfsweise unsere versierte Crew der Wirtschaftsförderung der Stadt.

Wir sind für die kommenden Aufgaben gut gewappnet!

Hinter uns liegt eine schwierige Zeit, in der wir gelernt haben, wie fragil unser Weltbild doch war, bzw. ist. Wir haben eine Pandemie erlebt, in der wir unser Leben herunterfahren und teilweise in die digitale Welt verlagern mussten. Zusätzlich sind wir mit den Folgen einer Energiekrise konfrontiert. Gerade für unsere Mitglieder aus Handel & Gastronomie war „Corona“ eine große Herausforderung, hat doch von dieser Situation der Online-Handel stark profitiert und die Transformation der Innenstädte in Deutschland stark beschleunigt. Das ist auch ein großes Thema der kommunalen Spitzenverbände: So hatte der Bayerische Städtetag bereits 2021 die Innenstädte zum Tagungsthema gemacht und auch der Deutsche Städte- und Gemeindebund hatte das Thema im Rahmen des Deutsche Kommunalkongresses in Berlin letzten Sommer in den Fokus gerückt.

Beide Tagungen haben gezeigt, dass ein funktionierendes Zentrum keine Selbstverständlichkeit ist, aber auch, dass Freising mit seinem ISEK-Programm zum Innenstadttumbau den richtigen Weg gegangen ist und noch geht, um auch in Zukunft konkurrenzfähig zu bleiben, auch wenn dies leider nicht ohne Beeinträchtigungen, vor allem durch die massiven Baustellen-Tätigkeiten, einhergeht.



Vorstand & Citymanagement

Ich denke jedoch, dass die Perspektive, wie sie in der Unteren Altstadt bereits zu sehen ist und sich in der Oberen Altstadt wie sich jetzt schon zeigt, was uns erwartet: eine attraktive, vielseitig beispielbare Innenstadt, die als Herz des Oberzentrums Freising einen in die Zukunft gerichteten Ort des Miteinanders darstellt.

Eine weitere Maßnahme aus der Innenstadtkonzeption war und ist unsere Aktive City selbst. Mit ihr ist es gelungen, eine tragfähige Organisation zu entwickeln, die eine formelle Zusammenarbeit der Stadt als Kommune mit ihren Gewerbetreibenden, Freiberufler*innen, Immobilieneigentümer*innen sowie Interessierten ermöglicht und schon so einiges auf die Beine zu stellen, vor allem aber auch die Interessen bündeln konnte.

Ihnen wünsche viel Kraft, aber auch Zuversicht und Vertrauen in unseren Standort. Wir leben und arbeiten gemeinsam in einer wunderschönen Stadt und werden auch gemeinsam die schwierigen Zeiten meistern. Ich bin mir sicher, dass wir in einem starken Miteinander die Herausforderungen stemmen werden.

In diesem Sinne alles Gute,

Ihr Tobias Eschenbacher



DANKE UND WILLKOMMEN IN UNSERER FÜHRUNGSRIEGE

DANKE – MANUELA PAPANIZOS

Ihre Amtszeit war geprägt von Lockdowns und Corona-Einschränkungen, die alle unserer Mitglieder und sie selbst, sei es ehrenamtlich sowie geschäftlich, vor große Herausforderungen stellte und immer noch stellt. Online-Events mit Gastro- und Wellness-Zooms, Bewerbung und Verkauf unserer Einkaufsgutscheine, Corona-konformes Konzept für den Rosenmarkt, Familien-Aktionen mit Nikolaussackerl, Fülltüte zu Schulbeginn, große Orientierungsbanner in Baustellen u.a. – mit vielen Ideen hat sie uns unterstützt, die Kundenbindung zu stärken und auszubauen.

DANKE – ANDREAS MEHLRETTER

War Freisinger Stadtrat, Referent für Wirtschaft & Digitalisierung und im ACF Vorstand. Seit der Bundestagswahl 2021 ist er als Abgeordneter in Berlin tätig und steht uns dankenswerter Weise in der Übergangsphase in der Vorstandschafft noch als Ansprechpartner zur Verfügung. Auch in hektischen Zeiten war er unser Fels in der Brandung, fester Rückhalt und kompetenter Unterstützer der Vorstände, unserer Mitarbeiter*innen des ACF-Servicebüros und unserer Mitglieder.

WILLKOMMEN – TERESA DEGELMANN

Ist neue Stadträtin, Referentin für Wirtschaft und Digitalisierung, nun Schatzmeisterin der ACF und seit 2022 mit im Vorstand. Nach dem Abitur am Domburggymnasium 2011 studierte sie Europa- und Politikwissenschaft in Passau und München mit Auslandsaufenthalten in Málaga und Brüssel. Seit 5 Jahren arbeitet sie als Projektmanagerin von Digitalisierungsprojekten der Öffentlichen Verwaltung. Nun packt sie bei der ACF kompetent mit an.

SIE HÄLT DIE STELLUNG – MARIANNE LANG

Durch und durch Geschäftsfrau, Sommeliere und auch bestens verbunden mit unseren Gastronom*innen. Sie lebt seit vielen Jahren am Puls der Baustellenzeit und kennt die damit verbundenen Einschränkungen. Sie weiß um die Probleme der Einzelhändler*innen und hilft uns stets mit Rat und Tat diese abzufedern.

ER IST WIEDER DA – MAX-JOSEF KIRCHMAIER

... und war eigentlich nie weg. Unser ehemaliger Vorsitzender der immer als Helfer und Kümmerer mit angepackt und uns unterstützt. Aufgewachsen in einem Feinkostgeschäft in der Innenstadt, studierte Grafik-Design, Fotografie und Kommunikation. Er ist Marketing und PR-Profi, Organisationstalent und Mitbegründer der Aktiven City Freising. Er leitet nun kommissarisch die Geschäfte und sorgt dafür, dass unsere schöne Innenstadt auch nach außen hin glänzt.



VORSCHAU

WICHTIGE TERMINE 2023

Bitte vormerken

14.03.2023	ACF Info-Veranstaltung
18.03. bis 20.03.2023	Palmdult mit verkaufsoffenem Sonntag
13.04.2023	ACF-Hauptversammlung
27.04.2023	Tag des Bieres
16.05.2023	Eröffnungsfest Obere Altstadt
17.06.2023	Rosenmarkt & Rosentag
14.07.2023	Rocknacht
15.07.2023	Altstadtfest
17.08.2023	Bierprobe
24.08.2023	Ersatztermin Bierprobe
01.09.2023	Großer Volksfestzug
01.09. - 10.09.2023	Freisinger Volksfest
07.10. bis 09.10.2023	Kirchweihdult, mit verkaufsoffenem Sonntag
12.11.2023	Martinsumzug
18.11.2023	Volkstrauertag
16.12. bis 17.12.2023	45. Caritativer Christkindlmarkt

Weitere ACF Termine mit Events und neuen Projekten sind derzeit in Planung.

Grüner Wochenmarkt zieht in die Obere Altstadt

Derzeit noch in Feinplanung, jedoch wird aufgrund der Neugestaltung inkl. dadurch bedingter Verkehrssperrungen im Bereich der Bahnhofstraße (Anfang Februar) und in der Oberen Hauptstraße, von Schiedereck bis Asamgebäude (Anfang April), eine Verlegung des Grünen Markts im April in die Obere Altstadt seitens der Stadt angestrebt.

Es unser aller Anliegen, dass der Grüne Markt weiterhin in der Innenstadt verbleibt und als beliebter Treff- und Einkaufspunkt möglichst viele Besucher*innen in die City lockt. Dass die Obere Altstadt ein durchaus attraktiver Standort ist hat sich 2019 ja schon bewiesen und er wird sicher im neugestalteten Stadtraum mit offener Moosach auch 2023 wieder ein Highlight.

Liebe Mitglieder, Förderer und Freunde der Aktiven City Freising,

gerne unterstütze ich unseren Verein, unsere Mitglieder. Es ist unser aller Anliegen, dass das Citymanagement weiterhin für Sie erfolgreich arbeitet und mit vielen Projekten die kommenden Monate gestalten kann.

Für die Projektabwicklung stehen uns kompetente Unterstützung seitens der Wirtschaftsförderung für Förderanträge sowie Selma Parlar, unsere gute Fee, die zuverlässig die Fülle der Einkaufsgutscheine managt, fest zur Seite. Erfreulicherweise haben wir zum Jahresbeginn mit Julia Schwarz, eine erfahrene Wirtschaftsförderin und Marketingexpertin, für unser Servicebüro gewinnen können. Sie wird uns, vorerst in Teilzeit, personell verstärken. Zudem hoffen wir sehr, dass Julia Bönig, die wir sehr vermissen, bald wieder ins Team zurückkommen kann.

Für 2023 haben wir uns viel vorgenommen. Beflügelt von den erfolgreich durchgeführten Aktionen 2022, u.a. mit „Freising leuchtet“, „Verkaufsoffenen Sonntagen“, „Adventszauber mit Christkindlmarkt“ und „Pre-Opening-Fest“ in der Oberen Altstadt, planen wir zudem auch neue Projekte und Serviceangebote, um für unsere Innenstadt möglichst viele Kund*innen generieren zu können. Mit bewährten wie auch mit frischen Events verbunden mit umfangreichen PR-Maßnahmen, rühren wir also weiter kräftig die Werbetrommel.

Einen kurzen Überblick über kommende Veranstaltungen und Projekte haben wir Ihnen auf diesen Seiten zusammengestellt. Gerne stehen wir Ihnen mit Rat und Tat zur Seite, wünschen Ihnen gute Geschäfte und ein erfolgreiches neues Jahr 2023.

Mit besten Grüßen

Max-Josef Kirchmaier,
Geschäftsführender City-Manager



Erfolgsgeschichte Einkaufsgutscheine

Seit Einführung unserer „analogen“ Einkaufsgutscheine im Dezember 2018, hat sich unser Kundenbindungsprojekt zur beliebten Geschenkgröße gemausert. Ganz nach dem Motto „für jeden Anlass das richtige Geschenk“ bereitet man mit dem Einkaufsgutschein lieben Freunden, Kund*innen oder verdienten Mitarbeiter*innen eine große Freude. Die Beschenkten können derzeit in über 95 teilnehmenden ACF-Mitgliedsunternehmen nach Herzenslust shoppen, schlemmen oder Wellness betreiben. Spätestens mit Beginn der Coronapandemie und damit verbundenen Lockdowns wissen die Käufer*innen auch, dass die Gutscheine unsere lokalen Unternehmen, besonders in schwierigen Zeiten, effektiv unterstützen. Bis heute konnten wir bereits über 400.000 Euro generieren. Allein in der Adventszeit 2022 verkauften wir über 2.000 Gutscheine im Wert von über 60.000 Euro. Nun wollen wir die Erfolgsgeschichte zudem auch digital fortschreiben.

Die digitale Freisinger Gutschein-Card kommt

Spätestens im März, begleitet mit umfangreichen PR-Maßnahmen, sollen unsere digitalen Einkaufsgutscheine auf den Markt kommen. Die Druckvorlagen sind bereits fertiggestellt und an unseren Kooperationspartner „Stadt Guthaben“ weitergeleitet. Vor der Einführung der Freising-Card werden wir nochmals alle aktiven Mitglieder zu Infogesprächen einladen um das neue Gutscheinsystem vorzustellen sowie die Vorteile und Abrechnungsprozedere aufzuzeigen. Die Termine werden Ihnen in den kommenden Wochen noch mitgeteilt. Wir freuen uns, wenn viele unserer Mitglieder die Freisinger Gutschein-Card unterstützen und wir mit unserem digitalen Einkaufsgutschein bereits zum „Verkaufsoffenen Sonntag“ und zu den Osterwochen erfolgreich starten können.



Gute Kurzinformation zur Gutschein-Card auf YouTube
www.youtube.com/watch?v=oX47bK8EW68



Zusammenfassung und Vorteile



Das Stadtguthaben-System

- Jeder Gutschein hat einen QR Code und eine Gutscheinnummer
- Das Aufladen und Einlösen erfolgt...
 - ...durch Scannen des QR-Codes per App (Smartphone/Tablet) oder
 - ...durch Eingabe der Gutscheinnr. über den Browser (Laptop/PC-Kasse)
- Beliebige Werte aufladenbar und Teilbeträge einlösbar
- Die monatliche Auszahlung der Beträge erfolgt automatisch, alle Teilnehmer haben volle Transparenz über die eigenen Buchungen
- Gutscheine werden offline (in Verkaufsstellen) und online verkauft
- Das professionelle Arbeitgeberportal ermöglicht lokalen Arbeitgebern die einfache Nutzung als „steuerfreier Sachbezug“

Verkaufsoffener Dult-Sonntag

Termin: 19. März 2023

Flanieren, entdecken, shoppen und genießen: Aktive City Freising präsentiert den beliebten Verkaufsoffenen Sonntag mit vielen Aktionen in der Innenstadt und lädt herzlich ein.

Geöffnet sind am verkaufsoffenen Sonntag die Innenstadtgeschäfte von 13 bis 18 Uhr. Freising's gute Stube ist erste Adresse für einen anregenden wie vergnüglichen Einkaufsbummel: Unsere Geschäfte haben für die Besucherinnen und Besucher wieder Angebote parat – von speziellen Vorführungen, Messtagen, über Verlosungen bis hin zu Sonderaktionen –, und die Innenstadt wird in dieser Zeit von der General-von-Nagel-Straße bis zur Karlwirtkreuzung als echte Fußgängerzone ausgewiesen.

Dult und Ostereier- Haferlmarkt

Parallel dazu findet von Samstag, 18. bis Montag 20. April, die traditionelle Palmdult statt. In diesem Jahr versuchen wir, zu den kunstvoll gestalteten Ostereiern auch den langersehnten Haferl- und Töpfermarkt wieder zu etablieren. Dazu laufen bereits Sondierungsgespräche bezüglich der Platzmöglichkeiten.

Freisinger Rosentag mit großem Rosenmarkt

geplanter Termin: 17. Juni 2023

So soll es wieder sein: Die Freisinger Innenstadt im Zeichen der Rose. Ob als zauberhaftes Pflanzenarrangement oder schmückender Dekor auf Stoffen, als Parfumdüfte oder Pflegeprodukt und ebenso als kulinarische Köstlichkeit: Die „Königin der Blumen“ begeistert immer alle Sinne. Die Einladungen an Fieranten sind geschrieben und wir hoffen sehr, dass wir viele Zusagen, insbesondere von Rosen- und Begleitpflanzenzüchtern, erhalten.

Wörther Platzl wieder bespielbar

Nach Auskunft des Stadtplanungsamtes werden die derzeit bestehenden Baucontainer voraussichtlich Ende April zur Johannisstraße hin verlegt. Somit steht uns endlich wieder ein wunderbarer Veranstaltungsort mit Verbindung zur Roseninsel zur Verfügung. Der Rosenmarkt findet somit im „Grünen Herz der Altstadt“ am Fuße des Freisinger Domburges statt. Die „Roseninsel“ in der Mitte zweier Moosacharme verwandelt sich für Rosenfans und Kulturinteressierte erneut in einen duftenden Zaubergarten mit Konzerten und Vorträgen. Mit einbezogen soll auch der Amtsgerichtsgarten, sofern er als weiterer Veranstaltungsort zur Verfügung steht. In jedem Fall werden wir gemeinsam mit dem Referat für Kultur- und Tourismus Stadtführungen anbieten, die unsere Veranstaltungsorte verbinden.

Rosentag mit blumengeschückten Geschäften und kulinarischen Angeboten

Wir wollen gemeinsam mit Einzelhandel und Gastronomiebetrieben mit besonderen Angeboten und mit rosendekorierten Schaufenstern zahlreiche Besucher*innen aus nah und fern in unsere neugestaltete Altstadt zu einem vergnüglichen Bummel und Shopping-Tour einladen. Unsere wunderschöne Altstadt bietet dafür ein unvergleichliches Ambiente. Werben wir für unsere City.

Jeder kann mitmachen

Ob mit rosigen Angeboten oder sogar mit einem eigenen Verkaufsstand – jeder kann am Freisinger Rosentag mitmachen und seine Angebote präsentieren. Gerne nehmen wir Anfragen auf und informieren über die jeweiligen Möglichkeiten.



Eröffnungsfest Obere Altstadt

Termin: 16. Mai 2023

Auf unser frech-fröhliches Pre-Opening-Fest im Dezember 2022 folgt nach Fertigstellung der Bauarbeiten in der Oberen Altstadt, nun ein offizielles Eröffnungsfest der Stadt Freising in Zusammenarbeit mit der Aktiven City.

Gemeinsam mit dem Stadtplanungsamt sind wir derzeit in Vorbereitung, um ein fulminantes Fest nach der einschneidenden und langwierigen Bauphase zu gestalten. Ideen gibt es viele. Jetzt loten wir aus welches Budget uns zur Verfügung stehen wird. In jedem Fall ist es für uns essentiell den neu gewonnen Stadtraum ansprechend zu bespielen und wollen mit verschiedenen Aktionen die Kundenfrequenz erhöhen. Die Vorfreude und auch die Erwartung sind bei den anliegenden Betrieben sehr groß. Die Events im vergangenen Jahr (z.B. Furtner, Muschler, Q-Bar) stimmen uns sehr optimistisch, dass das Innenstadtkonzept ein Erfolg wird.

Eröffnungswoche/n in Planung

Um die anliegenden Betriebe zu unterstützen sowie unsere Ziele zur Steigerung der Kundenfrequenz zu erreichen, planen wir eine Eröffnungswoche mit vielen kleinen und größeren Events sowie ein Gewinnspiel mit Einkaufslosen. Wir werden in den kommenden Wochen mit Gastronomen und Geschäftsleuten die Möglichkeiten ausloten und gemeinsam ein attraktives, frisches Event-Programm zusammenstellen.



Freising funkt ... Relaunch des kostenfreien WLAN-Netz

Start: ab Mitte Februar

Ein kostenfreies WLAN-Netz zählt mit zu den wichtigsten Serviceleistungen einer kundenfreundlichen Stadt. Das war 2018 auch unser Ansporn den Besucher*innen und Mitgliedern mit „Freising funkt“ eine nichtkommerzielles WLAN-Netz zur Verfügung zu stellen. Dank ehrenamtlicher Unterstützer konnten wir dieses Projekt schnell und kostengünstig realisieren. Es ist uns gelungen ein nahezu flächendeckendes Netzwerk anzubieten, welches Besucher*innen ohne großen Login-Aufwand in der Innenstadt nutzen konnten. Zudem wurde mittels stärkerer Sender an den Magistratsgebäuden eine höhere Reichweite erzielt, die sogar bis zur Luitpoldanlage reichte. Jetzt spielt jedoch die Technik nicht mehr mit. Hardware und Software müssen dringend auf den neuesten Stand gebracht werden.

Jeder kann mitmachen - neue Router für Mitglieder kostenfrei

Um unser WLAN-Netz zu erneuern stellen wir derzeit einen Projekt- und Kostenplan auf, der 30- 40 neue Router, Installation vor Ort sowie die Softwareanpassung beinhalten wird. Jedes unserer Mitglieder kann sich zum Relaunch bei uns informieren und anmelden.

Die Vorteile:

- kostenfreier Service mit WLAN für Ihre Kund*innen
- kurze Installationsdauer durch unsere Helfer
- neue Router werden Mitglieder kostenfrei zur Verfügung gestellt
- Ihre Daten bleiben unangetastet und sicher
- Kein Datenpitch von Anbieter

Anmeldung: freising-funkt@ac-fs.de / fon 544 5000

